

rep. Gen.le N. 959 del 3/11/11



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## III DIPARTIMENTO - 2° UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare – Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

Copia DETERMINA n. 177 /T del 03.11.2011

**OGGETTO:**Classifica a **QUATTRO STELLE** della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata **"THE ASHBEE HOTEL"** sita nel Comune di **TAORMINA (ME)**.

### IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta assunta in data 15/04/2011 al protocollo n. 14369/11 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Signor Salvatore BRANCA, nato a REGGIO CALABRIA il 07/03/1966 e residente in MESSINA, in C/da Castellaccio Le Terrazze n. 49, nella qualità di Amministratore Unico della "S.I.A.L. SRL", con sede in MESSINA, in Via Ugo Bassi n. 28, CHIEDE la classificazione di una struttura ricettiva tipologia ALBERGO, denominata "THE ASHBEE HOTEL", sita nel Comune di TAORMINA (ME), in Via S. Pancrazio n. 46, censita al catasto al foglio n. 3, part. 2944;
- VISTO** l'atto costitutivo della "SOCIETA' IMMOBILIARE ED ALBERGHIERA S.R.L. - S.I.A.L. S.R.L.", del 14/09/2005, rep. n. 7.407 racc. n. 1017, registrato a Patti il 16/09/2005 al n. 589, redatto dinanzi al Dottor Nunzio ARRIGO, notaio in S. Angelo di Brolo, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta;
- VISTO** il certificato di iscrizione della società nella sezione ordinaria della CC.I.A.A. di Messina del 05/05/2011 prot.: CEW/5830/2011/CME0815;
- VISTO** l'atto di vendita del 30/06/2006, rep. n. 67654 racc. n. 20240, registrato a Messina il 13/07/2006 al n. 4255, redatto dinanzi al Dottor Giovanni PADERNI, notaio in Messina, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta;
- VISTA** la copia conforme all'originale della autorizzazione di Agibilità dell'immobile censito al catasto al foglio n. 3, particelle n. 2944, rilasciata dal Comune di Taormina in data 31/03/2011 prot. n.2526/2011, a firma dell'Ing. Massimo PUGLISI Dirigente 5° Funzione del Comune di TAORMINA;
- VISTA** la copia conforme all'originale del Nullaosta sanitario per l'attività di Albergo prot. 163/11, rilasciato dal Dott. Antonino MOSCHELLA, Dirigente Medico responsabile dell' U.O.S. - Area Distrettuale di Taormina, Dipartimento di Prevenzione della A.S.P. di Messina, relativa alla attività di che trattasi, per un totale di n. 24 camere con 48 posti letto, e relativo laboratorio di cucina e bar;
- VISTE** le piante planimetriche dei locali e la relazione tecnica con la descrizione analitica della struttura dell'albergo in questione;
- VISTA** la relazione redatta dall'Ufficio Alberghi il 21/07/2011 in cui si esprime parere favorevole alla classifica, tipologia Albergo, categoria QUATTRO STELLE, con una ricettività di n. 24 camere doppie (di cui 2 per diversamente abili), per un totale di n. 48 posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** il D.P.R.S. 24/S.G. del 19/09/1986;

- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

## **DETERMINA**

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**THE ASHBEE HOTEL**", categoria **QUATTRO STELLE**, sita nel Comune di **TAORMINA (ME)**, in Via S. Pancrazio n. 46, con una ricettività di n. **24 (ventiquattro) camere doppie** (di cui 2 per diversamente abili), tutte dotate di bagni privati per una capacità ricettiva complessiva di n. **48 (quarantotto) posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva, sarà gestita dal Signor **Salvatore BRANCA**, nato a **REGGIO CALABRIA** il 07/03/1966 e residente in **MESSINA**, in Via Castellaccio n. 49, nella qualità di **Amministratore Unico della "S.LAL. SRL"**, con sede legale in **MESSINA**, in Via Ugo Bassi n. 38, Partita IVA: **02 827 370 830**;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente  
arch. **Vinzenzo GITTO**

